

UMOWA NR [ ]/2026

na

**„Sukcesywne dostawy elementów oświetlenia ulicznego  
dla Przedsiębiorstwa Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych  
Gminy Bełchatów sp. z o.o.”**

zawarta w dniu ..... 2026 roku w Bełchatowie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Niedyszynie, adres: Niedyszyna 40, 97-400 Bełchatów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem: 0000474757, NIP: 7692220795, REGON: 101641904, reprezentowana przez Prezesa Zarządu – Mateusza Rogut,

zwana w dalszej treści niniejszej umowy **„Zamawiającym”**,

a

.....reprezentowanym  
przez: ....., zwanym dalej w  
treści niniejszej umowy **„Wykonawcą”**,

zwanymi **„Stronami”**.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zostaje zawarta niniejsza umowa na „Sukcesywne dostawy elementów oświetlenia ulicznego” dla Przedsiębiorstwa Komunikacji, Transportu i Usług Komunalnych Gminy Bełchatów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Niedyszynie.

## **§ 1 Przedmiot umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży i sukcesywnej dostawy na rzecz Zamawiającego fabrycznie nowych elementów oświetlenia ulicznego (zwanymi dalej „Materiałami” lub „Towarem”) w ilościach, rodzajach i o parametrach technicznych ściśle określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1) oraz w Ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 3), stanowiących integralną część niniejszej Umowy
2. Na potrzeby niniejszej Umowy szacuje się dostawę materiałów w ilościach i rodzajach wskazanych w Załączniku nr 1.
3. Wszystkie dostarczone materiały muszą:
  - a. być fabrycznie nowe, wolne od wad i wyprodukowane nie wcześniej niż w 2025 roku;
  - b. posiadać wymagane prawem certyfikaty bezpieczeństwa (CE), deklaracje zgodności oraz dokumentację techniczną w języku polskim,
  - c. być dopuszczone do obrotu i stosowania w energetyce na terenie RP.
4. Przedmiot umowy obejmuje także zakup, załadunek, transport oraz rozładunek materiałów w magazynie Zamawiającego (ul. Czapliniecka 151, 97-400 Bełchatów) lub w innym miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego na terenie Gminy Bełchatów.
5. Przedmiot Umowy będzie wykonywany wyłącznie na podstawie zleceń Zamawiającego składanych drogą elektroniczną.
6. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy składa się z zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji.
7. Prawem opcji jest przysługujące Zamawiającemu uprawnienie do jednostronnego podjęcia decyzji o zwiększeniu zakresu zamówienia ponad gwarantowany wolumen, na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
8. Strony ustalają następujące zasady realizacji zamówienia:
  - a. Gwarantowany wolumen zamówienia (zamówienie podstawowe) wynosi 60% ilości szacunkowych wskazanych w Załączniku nr 1. Zamawiający jest zobowiązany do zakupu Towaru wyłącznie w tym zakresie.
  - b. Prawo Opcji obejmuje możliwość zlecenia przez Zamawiającego dodatkowych ilości

Towaru, maksymalnie do poziomu 120% wolumenu szacunkowego wskazanego w Załączniku nr 1.

c. Skorzystanie z Prawa Opcji w zakresie pomiędzy 60% a 120% wolumenu szacunkowego zależy wyłącznie od woli Zamawiającego, a Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia w przypadku zlecenia ilości mniejszych niż maksymalne, o ile Zamawiający zrealizuje gwarantowany wolumen wskazany w lit. a.

9. Skorzystanie z Prawa Opcji nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy i następuje na warunkach cenowych określonych w § 3 ust. 3.

10. Warunkiem uruchomienia Prawa Opcji jest oświadczenie woli Zamawiającego złożone Wykonawcy w formie elektronicznej (e-mail) lub pisemnej. Za oświadczenie o skorzystaniu z Prawa Opcji uznaje się wysłanie zlecenia jednostkowego przekraczającego skumulowany dotychczas zakres gwarantowany.

11. Prawo Opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego może, ale nie musi skorzystać. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z Prawa Opcji w całości lub w części, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

12. Wykonanie Przedmiotu umowy odbywać się będzie sukcesywnie na podstawie zleceń przesyłanych Wykonawcy e-mailem na adres: ..... Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia jednostkowego w terminie ..... dni roboczych (zgodnie ze złożoną ofertą) od dnia przesłania zlecenia.

13. Wykonawca każdorazowo przy dostawie przekaze Zamawiającemu dokument WZ. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca okaże dokumentację techniczno-atestową oraz świadectwa legalizacji dla dostarczonej partii towaru.

14. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość dostarczanych towarów i zapewnia, że będą one zgodne z obowiązującymi normami metrologicznymi oraz opisem zawartym w Załączniku nr 1.

## **§ 2 Czas trwania umowy**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2026 roku lub do wyczerpania szacowanej wartości Przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy, w zależności od tego, które ze zdarzeń nastąpi pierwsze.

## **§ 3 Wartość umowy**

1. Całkowita wartość Przedmiotu umowy jest uzależniona od ilości i rodzaju faktycznie dostarczonych materiałów.
2. Cena za wykonanie podstawowego przedmiotu umowy wynosi:
  - a. .... zł netto (słownie: .....),
  - b. w tym podatek VAT w wysokości .....%, tj. .... zł,
  - c. .... zł brutto (słownie: .....).
3. Wartość Przedmiotu umowy brutto zostanie rozliczona na podstawie cen jednostkowych brutto za każdą 1 sztukę dostarczonego asortymentu:
  - a. [nazwa elementu/oprawy 1]: .... zł brutto,
4. Zmiana wysokości szacowanej wartości Przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy, bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy, będzie możliwa w przypadku:
  - a. zmiany stawki podatku VAT Przedmiotu umowy w trakcie realizacji niniejszej Umowy. Zmiana ta nastąpi z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę;
  - b. niewykorzystania Prawa Opcji w całości lub w części – co nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzania aneksu.
5. Cena za przedmiot umowy objęty prawem opcji wynosi:
  - a. .... zł netto (słownie: .....),
  - b. w tym podatek VAT w wysokości .....%, tj. .... zł,  
..... zł brutto (słownie: .....).
6. Strony dopuszczają możliwość zmiany cen jednostkowych w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów istotnych dla realizacji Przedmiotu Umowy o więcej niż 5% w stosunku do cen z dnia otwarcia ofert. Szczegółowe zasady waloryzacji określa § 11 niniejszej Umowy.

#### **§ 4 Rozliczenie**

1. Należności za jednostkowe dostawy materiałów wskazanych w § 1 ust. 2 regulowane będą każdorazowo w terminie 21 dni od daty dostarczenia materiałów przez Wykonawcę, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze.
2. Faktura VAT może być wystawiona po zrealizowaniu danej dostawy jednostkowej

(potwierdzonej podpisaniem dokumentu WZ bez zastrzeżeń) i powinna zostać doręczona Zamawiającemu wraz z dostawą lub niezwłocznie po jej zakończeniu w formie papierowej lub elektronicznej (e-faktura).

3. Do faktury Wykonawca każdorazowo załączy kopię dokumentu potwierdzającego dostawę Przedmiotu Umowy (dokument WZ). Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dołączy karty gwarancyjne, deklaracje zgodności lub certyfikaty techniczne dostarczonych materiałów.
4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem znajdującym się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT (tzw. Biała lista podatników).
5. Faktury będą wystawiane w języku polskim.
6. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zaświadczenie, że jest podatnikiem VAT czynnym.
8. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

## **§ 5 Odbiór przedmiotu umowy**

1. Po każdorazowej dostawie materiałów, realizowanej na podstawie zamówienia jednostkowego, Strony sporządzą dokument WZ, który zostanie podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego oraz upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy (np. kierowcę).
2. Dokument WZ będzie w szczególności określać ilość, rodzaj, typ/model oraz – w razie potrzeby – numery seryjne lub numery partii dostarczonych materiałów.
3. Jeśli w wyniku weryfikacji dostarczonych materiałów okaże się, iż są one niezgodne z Umową, Opisem Przedmiotu Zamówienia lub obowiązującymi normami (np. są uszkodzone, posiadają widoczne wady lakiernicze, pęknięcia kloszy lub ich rok produkcji jest starszy niż określony w § 1 ust. 3), Zamawiający ma prawo odmówić ich odbioru. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznej dostawy towaru wolnego od wad i zgodnego z Umową, bez ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. W przypadku stwierdzenia wad w dostarczonej partii, Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wymianę towaru na wolny od wad, nie dłuższy niż 3 dni

robocze. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma tego terminu, Zamawiający ma prawo naliczyć kary umowne za zwłokę, zgodnie z § 6 Umowy.

5. Podpisanie dokumentu WZ nie oznacza potwierdzenia braku wad ukrytych materiału. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych po rozładunku (np. wady układów zasilających lub nieszczelności ujawnione przy montażu), Wykonawca jest zobowiązany do wymiany wadliwego towaru na własny koszt.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli technicznej i kontroli jakości dostarczonych materiałów, w szczególności poprzez żądanie przedstawienia deklaracji zgodności CE, certyfikatów stopnia ochrony IP/IK oraz kart katalogowych potwierdzających parametry techniczne.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo na terenie miejsca dostawy i rozładunku oraz za ewentualne uszkodzenia urządzeń lub infrastruktury zlokalizowanej w miejscu dostawy powstałe w trakcie rozładunku.
8. Wykonawca w chwili wydania towaru zobowiązuje się udzielić upoważnionym pracownikom Zamawiającego niezbędnych informacji i instrukcji technicznych dotyczących prawidłowego montażu i eksploatacji dostarczonego materiału.

## **§ 6 Kary umowny**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - a. za odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% całkowitej wartości brutto wskazanej w § 3 ust. 2 Umowy;
  - b. za zwłokę w realizacji zamówienia jednostkowego – w wysokości 0,5% wartości brutto tego zamówienia jednostkowego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - c. za zwłokę w wymianie towaru wadliwego na wolny od wad – w wysokości 0,2% wartości brutto wadliwej partii towaru za każdy dzień zwłoki;
  - d. za brak przedłożenia nowej polisy ubezpieczeniowej w terminie określonym w § 7 – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień braku ochrony ubezpieczeniowej.
2. Łączna suma kar umownych należnych Zamawiającemu od Wykonawcy nie może przekroczyć 30% szacowanej wartości Przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn

leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego w wysokości 10% całkowitej wartości brutto wskazanej w § 3 ust. 2 Umowy (z wyjątkiem odstąpienia na podstawie art. 456 ustawy PZP).

4. Termin płatności kar umownych wynosi 14 dni od daty otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, o ile kara jest bezsporna lub posiada tytuł wykonawczy.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

### **§ 7 Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymania w mocy przez cały okres realizacji Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Szczegółowa specyfikacja dotycząca warunków ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz wymaganych postanowień w jej treści określona została w Załączniku nr 2 do Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia należnej składki najpóźniej w dniu zawarcia Umowy.
4. Jeżeli okres ubezpieczenia kończy się przed terminem zakończenia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązany jest, bez wezwania, przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia (nową polisę) wraz z dowodem opłacenia składki, nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej.
5. W przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy prawidłowych tj. zgodnych z wymaganiami Zamawiającego umów ubezpieczenia (polis) mających zapewnić ciągłość ubezpieczenia w okresie trwania przedmiotowej umowy, Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy bez zachowania okresu wypowiedzenia lub uprawnienie do zawarcia takiej polisy lub przedłużenia okresu dotychczasowej na koszt Wykonawcy, obciążając go kosztami.

6. Brak utrzymania ciągłości ubezpieczenia przez okres powyżej 14 dni, pomimo pisemnego wezwania, może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

### **§ 8 Gwarancja jakości i rękojmia**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczone materiały na okres 5 lat (zgodnie z ofertą Wykonawcy), licząc od daty każdorazowej dostawy jednostkowej potwierdzonej dokumentem WZ bez zastrzeżeń.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta elementów oświetlenia przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancji, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad lub wymiany wadliwych materiałów na fabrycznie nowe, wolne od wad.
5. Ustala się poniższe terminy i procedury usuwania wad:
  - a. Reklamacje będą zgłaszane przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres e-mail:  
.....
  - b. Wykonawca zobowiązany jest do rozpatrzenia reklamacji i wymiany wadliwego towaru na wolny od wad w terminie do 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia.
  - c. Wszelkie koszty związane z obsługą reklamacji, w tym koszty transportu wadliwego towaru od Zamawiającego do Wykonawcy oraz dostarczenia towaru wolnego od wad, ponosi w całości Wykonawca.
6. Usunięcie wady (wymianę) uważa się za skuteczne z datą dostarczenia sprawnego materiału i podpisania przez Strony protokołu potwierdzającego odbiór towaru wolnego od wad.
7. Jeżeli Wykonawca nie wypełni obowiązku wymiany wadliwego towaru w uzgodnionym terminie, Zamawiający będzie upoważniony do dokonania zakupu tego samego materiału u innego podmiotu (wykonanie zastępcze) na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień wynikających z gwarancji. Zamawiający ma prawo potrącić poniesione z tego tytułu koszty z wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W przypadku wymiany elementu na nowy, termin gwarancji dla tego elementu biegnie na



nowo od chwili dostarczenia towaru wolnego od wad.

9. Wykonawca jest odpowiedzialny za szkody, które spowodował w czasie rozładunku lub czynności związanych z usuwaniem wad (np. uszkodzenie powłok lakierniczych, uszkodzenie infrastruktury magazynowej).
10. Wykonawca niezależnie od udzielonej gwarancji jakości ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu dostawy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przy czym okres rękojmi jest równy okresowi udzielonej gwarancji, lecz nie krótszy niż 2 lata.

### **§ 9 Przestanki wypowiedzenia i odstąpienia od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy:
  - a. na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, jeżeli zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy;
  - b. gdy w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy w zakresie uniemożliwiającym realizację Umowy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o ww. okolicznościach.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w całości lub w części w następujących przypadkach:
  - a. jeżeli Wykonawca, mimo uprzedniego pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego terminu, nie dostarczy materiałów (elementów oświetlenia) w terminie przewidzianym Umową lub zleceniem jednostkowym;
  - b. jeżeli Wykonawca dostarcza materiały niezgodne z wymaganiami technicznymi, oświetleniowymi lub Opisem Przedmiotu Zamówienia, rok produkcji jest starszy niż określony w § 1 ust. 3 lub towar nie posiada wymaganych certyfikatów/deklaracji zgodności, a Wykonawca nie dokonuje ich wymiany w terminie określonym w § 5 ust. 4;
  - c. jeżeli Wykonawca rażąco narusza istotne obowiązki przewidziane Umową i nie zaprzestaje naruszeń mimo pisemnego wezwania.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy lub wypowiedzenia umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zachowuje prawo do zapłaty ceny wyłącznie za część Umowy

zrealizowanej (dostarczonej i odebranej bez zastrzeżeń) do dnia odstąpienia/wypowiedzenia. Wykonawcy nie przysługują żadne inne roszczenia, w tym o odszkodowanie za utracone zyski.

4. W przypadku rozwiązania Umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do tzw. wykonania zastępczego (nabycia materiałów u innego podmiotu) na koszt i ryzyko Wykonawcy, o ile Wykonawca po wezwaniu nie przystąpił do usunięcia skutków naruszeń. Wykonawca zobowiązany jest pokryć różnicę w cenie pomiędzy ceną zakupu a ceną z niniejszej Umowy.
5. Wszelkie oświadczenia o wypowiedzeniu lub odstąpieniu od Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 10 Zmiana umowy**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian przewidzianych w niniejszej Umowie oraz dopuszczonych na podstawie art. 455 ustawy PZP.
2. Wszelkie zmiany w umowie, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane w formie pisemnej (aneks), z zastrzeżeniem zmian, które zgodnie z Umową następują automatycznie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej Umowy w następujących przypadkach i okolicznościach:
  - a. w przypadku zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku modelu oprawy lub innego elementu oświetlenia zaoferowanego w ofercie – dopuszcza się dostarczenie modelu o parametrach technicznych, oświetleniowych i jakościowych nie gorszych niż opisane w Załączniku nr 1 (następca technologiczny), po cenie jednostkowej nie wyższej niż wskazana w ofercie;
  - b. w przypadku zmiany obowiązujących stawek podatku VAT – należność za dostarczony towar zostanie wyliczona przy uwzględnieniu zmienionej stawki podatku VAT;
  - c. w przypadku zmiany przepisów prawa (w tym norm oświetleniowych lub elektrycznych) mających bezpośredni wpływ na realizację Umowy – w zakresie dostosowania Przedmiotu Umowy do nowych wymagań prawnych;
  - d. w przypadku zaistnienia siły wyższej (np. klęski żywiołowe, konflikty zbrojne, blokady granic), uniemożliwiającej terminową dostawę – termin realizacji zamówienia może zostać

- przesunięty o czas trwania przeszkody;
- e. zmiany parametrów technicznych lub sposobu wykonania przedmiotu umowy, bez zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, w sytuacji pojawienia się nowszej technologii ulepszającej działanie urządzeń (np. wyższa skuteczność świetlna, dłuższa żywotność) w stosunku do złożonej oferty.
4. Zmiana modelu materiału, o której mowa w ust. 3 pkt a i e, wymaga uprzedniej pisemnej akceptacji Zamawiającego, poprzedzonej przedstawieniem przez Wykonawcę pełnej dokumentacji technicznej nowego urządzenia (karta katalogowa, deklaracja CE, certyfikaty fotometryczne).
  5. Zmiany nieistotne, rozumiane jako takie, które nie wpłynęłyby na wynik postępowania o udzielenie zamówienia, mogą być dokonywane w każdym czasie za zgodą obu Stron.
  6. Zmiana Umowy w zakresie wartości umowy wynikać może również z mechanizmu waloryzacji opisanego w § 11 Umowy.

#### **§ 11 Klauzula waloryzacyjna**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia (cen jednostkowych) określonego w § 3 ust. 3 Umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, przy spełnieniu łącznie następujących warunków:
  - a. wahania cen materiałów lub kosztów (wzrost lub spadek) przekroczą 5% w stosunku do poziomu cen z dnia otwarcia ofert;
  - b. poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów zostanie ustalony na podstawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego;
  - c. zmiana wynagrodzenia może nastąpić nie częściej niż raz na półrocze;
  - d. waloryzacja dotyczyć będzie wyłącznie materiałów/elementów oświetlenia niedostarczonych do dnia złożenia wniosku o waloryzację.
2. Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany wartości Umowy w przypadku zmiany:
  - a. stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego;
  - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej;
  - c. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na te ubezpieczenia;

- d. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych (PPK).
3. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 i 2, na koszt wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany przez Zamawiającego. Wykonawca musi przedstawić szczegółową kalkulację cenową wykazującą, w jakim stopniu zmiana (np. cen surowców lub minimalnego wynagrodzenia) wpływa na cenę jednostkową dostarczanego asortymentu.
4. Maksymalna łączna wartość zmian wynagrodzenia (wzrostu), jaką dopuszcza Zamawiający w wyniku waloryzacji, o której mowa w niniejszym paragrafie, wynosi 15% szacowanej wartości Przedmiotu umowy brutto wskazanej w § 3 ust. 2 Umowy.
5. W przypadku zmiany wartości Umowy zgodnie z ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę (jeśli dotyczy).
6. Zasady waloryzacji stosuje się odpowiednio w przypadku spadku cen materiałów lub kosztów. W takiej sytuacji Zamawiający jest uprawniony do żądania obniżenia wynagrodzenia jednostkowego.
7. Zmiana wynagrodzenia w oparciu o ust. 1 i ust. 2 pkt b-d wymaga formy pisemnego aneksu. Zmiana stawki VAT (ust. 2 pkt a) następuje automatycznie bez konieczności aneksowania umowy.

## **§ 12 Regulacja prawna**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a w sprawach w niej nieuregulowanych – przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo energetyczne.

## **§ 13 Rozstrzyganie sporów**

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 14 Postanowienia końcowe**

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, zaś 1 dla Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem

nieważności, z zastrzeżeniem przypadków w Umowie wskazanych, w których zmiana następuje automatycznie.

3. Zamawiający oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu zawarcia i realizacji niniejszej Umowy.
4. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
  - a. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - b. Załącznik nr 2 – Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej
  - c. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy

**Wykonawca**

**Zamawiający**

Załącznik 2 umowy nr ..... zawartej w dniu ..... pomiędzy  
PKTiUK Gminy Bełchatów sp. z o.o. a  
.....

### **Warunki ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej**

Wykonawca zobowiązany jest do posiadania i utrzymywania w mocy przez cały okres realizacji niniejszej Umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC) w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem, zgodnie z poniższą specyfikacją:

1. Przedmiot ubezpieczenia: odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa (za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania),
2. suma gwarancyjna, winna być nie mniejsza 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) w odniesieniu do jednego i wszystkich wypadków w okresie ubezpieczenia, podlimity odpowiedzialności są dopuszczalne jedynie w przypadkach wyraźnie wskazanych w umowie,
3. udział własny/franszyza redukcyjna mający zastosowanie wyłącznie do szkód rzeczowych, winien być ustalony w umowie ubezpieczenia jako nie większy niż 1.000 zł w odniesieniu do jednego wypadku ubezpieczeniowego, nie dopuszcza się wprowadzania procentowego udziału własnego /franszyzy redukcyjnej,
4. umowa ubezpieczenia winna obejmować co najmniej szkody w postaci szkód osobowych i rzeczowych,
5. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody w postaci straty rzeczywistej, jak i utraconych korzyści, a także należne zadośćuczynienie,
6. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe wskutek rażącego niedbalstwa Wykonawcy i osób, za które ponosi on odpowiedzialność,
7. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody powstałe po wykonaniu pracy, dostawy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania lub z czynu niedozwolonego (tzw. „completed operations”),
8. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu, w tym szkody w pojazdach i ich częściach,

9. umowa ubezpieczenia winna obejmować szkody wyrządzone przez podwykonawców –  
(niniejszy wymóg ma zastosowanie wyłącznie w sytuacji, gdy Wykonawca będzie korzystał z  
usług podwykonawców przy wykonywaniu umowy).